

Merkblatt

Baukontrollen / Meldung durch Bauherrschaft

- a) Die Hausanschlussleitungen (**Elektro, Wasser-, Schmutz- und Meteorwasser**) sind den entsprechenden Kontrollorganen (siehe Punkt b) **in uneingedecktem Zustand zur Abnahme** zu melden. Sie sind erst nach der Abnahme und Einmessung einzudecken. Sofern eine Leitung trotzdem vorher eingedeckt wurde, hat der Bauherr die Kosten für das Orten und Wiederaufdecken der Leitung zu übernehmen.
- b) Die Baukontrollen werden durch die vom Gemeindevorstand beauftragten Personen vorgenommen und sind von der Bauherrschaft 3 Tage im Voraus anzumelden:

Beginn der Bauarbeiten:

Uffizi da fabrica, 7525 S-chanf
E-Mail: fabrica@s-chanf.ch oder online
<https://www.s-chanf.ch/online-schalter/26651/detail>

Schnurgerüstkontrolle:

Diese hat durch den nachstehenden aufgeführten Vermessungsbüro zu erfolgen:

GEO Grischa AG, Via Somplaz 37a, 7500 St. Moritz
Tel.: 081 830 05 50 / E-Mail: info@geogrischa.ch

Rohbaukontrolle:
(vor Erstellung Unterlagsboden)

Uffizi da fabrica, 7525 S-chanf
E-Mail: fabrica@s-chanf.ch

Schlusskontrolle/ Schlussabnahme:

Uffizi da fabrica, 7525 S-chanf
E-Mail: fabrica@s-chanf.ch

Wasseranschluss, Anschluss Schmutz-
Meteorwasser und Wärmepumpenleitungen:

Ingenieurbüro Liun Quadri, Somvih 44, 7525 S-chanf
Tel.: 081 854 12 77 / E-Mail: ing.liunquadri@bluewin.ch

Elektroanschluss

Energia S-chanf, Flurin Peretti,
Tel.: 079 907 55 69 / flurin.peretti@boess.ch

Den Behörden und ihren Kontrollorganen ist jederzeit Zutritt zur Baustelle zu gestatten. Ergeben sich bei der Baukontrolle wesentliche Mängel, so wird deren Behebung angezeigt und durch eine Nachkontrolle überprüft.

S-chanf, 25.01.2023

Fögl d'infurmaziun

Controllas da fabrica / Annunzcha tres il patrun da fabrica

- a) Ils attachs da la chesa (electricited, ova, ov'as-chra ed ova da meteor) sun d'annunzcher als organs da controlla (vaira punct b) aunz cha vain implieu il s-chev. Las lingias paun gnir cuvernedas zieva cha la collaudaziun ho gieu lö. Sch'üna lingia es cuverta aunz, ho il patrun da fabrica da surpiglier ils cuosts per localiser e scuvrir la lingia.
- b) Las controllas da fabrica vegnan fattas da las personas incumbenzadas da la suprastanza cumünela e staun gnir annunzchedas tres il patrun da fabrica 3 dis ouravaunt .

Cumanzamaint da la fabrica:

Uffizi da fabrica, 7525 S-chanf
E-Mail: fabrica@s-chanf.ch u online
<https://www.s-chanf.ch/online-schalter/26651/detail>

Controlla dal profil da corda:

Quella ho da gnir executo dal seguaint büro d'imsüraziun:

GEO GrischA AG, Via Somplaz 37a, 7500 St. Moritz
Tel.: 081 830 05 50 / E-Mail: info@geogrischa.ch

Controlla da la müraglia:
(aunz la construcziun dal paviment)

Uffizi da fabrica, 7525 S-chanf
E-Mail: fabrica@s-chanf.ch

Controlla finela / collaudaziun:

Uffizi da fabrica, 7525 S-chanf
E-Mail: fabrica@s-chanf.ch

Attachs d'ova, ov'as-chra, ova da meteor ed lingias da pompa da chalur

Büro d'indschegneria Liun Quadri, Somvih 44,
7525 S-chanf
Tel.: 081 854 12 77 / E-Mail: ing.liunquadri@bluewin.ch

Attach electricited:

Energia S-chanf, Flurin Peretti,
Tel.: 079 907 55 69 / flurin.peretti@boess.ch

A las autoriteds ed lur organs da controlla es adüna da permetter l'access sül plazzel. Scha vegnan musso sü maungels essenziels vegnan indichedas las reparaziuns e controlledas a maun d'üna controlla posteriura.

S-chanf, 25.01.2023