



1. Radunanza cumünela dals 8.4.2015 a las 20.00 in sela polivalenta S-chanf

Presidi: Duri Campell

Actuar: Duri Schwenninger

Preschaints: Preschaints sun 38 votantas e votants

Scrutinaduors: Scu scrutinaduors vegnan elets Mic Rauch e Linard Parli

Tractandas:

1. Protocol da la radunanza dals 03.12.2014
2. Corporaziun evangelica, dumanda per imprast sainza fit ed oblig d'amortisaziun pels müdamaints da fabrica chesa Pravenda, credit fr. 220'000.00
3. Decisiun per pudair piglier sü trattativas cun la vschinauncha da Zernez regard üna scoula cumünaivla dal s-chelin ot
4. Schlargiamaint dals indrizs per l'allontanamaint da l'ova persa e pel provedimaint da l'ova potabla Somvih, credit fr. 1'700'000.00
5. Zona d'indigens „Resgia Chapella“, approvaziun reglamaint per surder terrain in dret da fabrica.
6. Varia

La glista da tractandas vain approveda sainza objecziuns.

Protocol: Il protocol da la radunanza cumünela dals 03 december 2014 vain approvu.

1 3.900 Baselgia
Corporaziun evangelica, dumanda per imprast sainza fit ed oblig d'amortisaziun pels müdamaints da fabrica chesa Pravenda, credit fr. 220'000.00

Il president cumünel fo ün' introducziun e spiega, cha da l'an 2012 vaiva la corporaziun evangelica gieu las prümas trattativas cun la banca in connex cun la finanziaziun pels müdamaints da fabrica da la chesa Pravenda. Tenor las calculaziuns da cuosts da quella vouta, importaivan ils cuosts da fabrica ca. fr. 2'500'000.00. Davart da la banca Raiffeisen d'eira gnieu miss in vista üna finanziaziun in l'otezza da fr. 1'900'000.00. In seguit ho la radunanza da la corporaziun dals 2 lügl 2013 decis, d'inoltrer a la vschinauncha üna dumanda per ün imprast da fr. 500'000.00. Zieva cha la radunanza cumünela vaiva decis da na conceder ün imprast, dimpersè da conceder üna süerted in l'otezza da fr. 400'000.00, vaiva la banca accepto la chosa e miss in vista la finanziaziun. Intaunt s'haun müdedas las prescripziuns per ipotecas e traunter oter

nu vain pü accepteda la bain vulida süerted da la vschinauncha, respectivmaing la banca pretenda la munaida impromissa da la vschinauncha. Tenor il nouv preventiv da cuosts da fabrica chi'd es gnieu adatto l'an passo aunz cu cumazer il fabricat, s'amuntan ils cuosts sün fr. 2'550'000.00. Da quels cuosts finanziescha la banca üna summa maximela da fr. 2'170'000.00. Cun que ho la corporaziun da pajer cuosts in l'otezza da fr. 380'000.00 cun egens mezs. Fin al di d'hoz ho la corporaziun pajo quints in l'otezza fr. 249'863.40 cun egens mezs. Impü sun gnidas tiers düraunt il fabricat lavuors imprevisas e quellas chaschunan cuosts impü da fr. 50'000.00e diversas spaisas chi nu d'eiran gnidas resguardedas i'l preventiv da l'architect. Cun ün sustegn finanziael davart da la vschinauncha in l'otezza d'almain fr. 220'000.00, chi füss eir i'l ram da la süerted, vess la corporaziun accumulieu uschè las pretaisas da la banca e l'import d'ipoteca impromiss gniss do liber. Zieva cha'l president da la corporaziun evangelica ho do sclarimaints sur da l'andamaint previs da la gestiun illa chesa Pravenda e ziev'anameda discussiun decida la radunanza cun 36 cunter 1 vusch ed 1 abstenziun da deliberer il credit ill'otezza da fr. 220'000.00 per sustegner la corporaziun evangelica culs müdamaints da fabrica illa chesa Pravenda. Sün ün fit scu eir sün amortisaziuns da l'imprast decida la radunanza da renunzcher, però da registrar l'imprast i'l cudesch fundiari.

**2 0.130 Collavuraziuns inter cumünelas
Decisiun per pudair piglier sü trattativas cun la vschinauncha da
Zernez regard üna scoula cumünaivla dal s-chelin ot**

Il president spiega, cha las scoulas dal s-chelin ot in nos chantun spordschan differents models da scolaziun, que tenor las prestaziuns dals scolars i'ls differents rams. Pel mumaint spordscha la scoula da La Plaiv SFM unic il model B cun la cifra da 52 scolars e classas reelas e secundaras separedas. Per pudair spordscher oters models, ho la scoula d'avair üna tscherta cifra da scolars. Our da quel motiv ed eir per garantir cha la lingua rumauntscha po gnir mantgnida in avegnir, s'ho da fer ponderaziuns regard üna collavuraziun cun otras vschinaunchas. In ün prüm pass es previs cha las vschinaunchas da La Plaiv piglian sü las trattativas cul cumün da Zernez. Tenor ils resultats da las trattativas vain ün'eventuela dumanda regard la collavuraziun suottamissa a temp ütil a la radunanza. Zieva chi sun gnidas dedas tuot las spiegaziuns e zieva cuorta discussiun decida la radunanza cun 36 cunter 2 vuschs da pussibiliter al cussagl da fer las trattativas cul cumün da Zernez regard üna collavuraziun cun la scoula da La Plaiv SFM.

**3 7.100 Chanalisaziun/sarinera
Schlargiamaint dals indrizzs per l'allontanamaint da l'ova
persa e pel provedimaint da l'ova potabla Somvih, credit fr.
1'700'000.00**

Il depüto fo ün'introducziun e spiega, cha per glivrer l'ultima part a S-chanf es previs da fer quist an las lavuors in connex cul schlargiamaint dals indrizzs per l'allontanamaint da l'ova persa e pel provedimaint da l'ova potabla in Somvih. Ils cuosts d'investiziuns sun previs i'l preventiv 2015 cun 1,1 milliuns francs e tenor offertas inoltredas muntan quels sün arduond 1,7 milliuns francs. Las lavuors da cuvrida vegnan effettuedas per granda part l'an chi vain. Il depüto preschainta in detagl il plan e'l program da lavur da quista sted. Il cumanzamaint da fabrica es previs ils 20 avrigl 2015. Zieva cha l'indschegner ho do differentas spiegaziuns tecnicas e zieva cuorta discussiun decida la radunanza da deliberer il credit brüt in l'otezza da fr. 1'700'000.00 pel proget preschanto.

**4 9.998 Cumprita e vendita terrain cumünel
Zona d'indigens „Resgia Chapella“, approvaziun reglamaint per
surder terrain in dret da fabrica.**

Il president spiega, ch'in connex cun surder terrain da fabrica illa zona per indigens „Resgia Chapella“ ho il cussagl defino il möd da pussibiliter ad indigens da surpiglier

terrain per fabricher chesas d'abiter. A gnivan in dumanda 2 variantas, nempe la varianta scu chi s'ho praticato in Davous Chesas cun la vendita da terrain, ubain la varianta cun ün contrat da dret da fabrica per 60 ans. Resguardand las entredgias annuelas per la vschinauncha chi succedan tar la varianta cun ün contrat da dret da fabrica, es quella gnida favurisida. Quella varianta ho eir avantags pels interessents, siand cha quels spargnan da pajer il terrain aunz cu cumazer a fabricher e cun que staun a disposiziun liberteds e megldras cundiziuns finanzielas per fabricher. Per regler il surder il terrain in dret da fabrica illa zona d'indigens «Resgia Chapella » s'ho preparo ün reglamaint correspondent. Our dal ravuogl vegnan fattas propostas per vender u dafatta per tuottas duos variantas, que tenor ils giavüschs dals interessents. Zieva animeda discussiun decida la radunanza cun 6 vuschs per la varianta dret da fabrica, 18 vuschs per la varianta vendita e 14 vuschs per tuottas duos variantas, que tenor giavüschs dals interessents. Cun üna votaziun finela decida la radunanza cun 20 cunter 16 vuschs e 2 abstenziuns per la varianta vendita. Our dal ravuogl vegnan fat las seguaintas propostas: l'oblig d'abiter a S-chanf aunz cu cumprer il terrain dess gnir fixo sün 5 ans, la vendita dess gnir fatta libra i'ls 3 sectuors, na zieva rouda. Impü nu dess gnir reglo, sch'ün es u d'eira già proprietari da terrain, restricziuns per cumprer il terrain cumünel. Ils edificis existents dessan gnir vendieus. Il cussagl prepara e suottametta ün reglamaint da vendita ad üna da las prosmas radunanzas cumünelas.

5 9.999 Varia

Il president orientescha cha'ls 23 avrigl 2015 a las 19.30 ho lö i'l Rondo a Puntraschigna üna saireda d'infurmaziuns per tuot la populaziun da l'Engiadin'Ota regard ils statüts da la nouva regiun Malögia. Tuots sun amiaivelmaing invidos.

Inavaunt infurmescha'l, cha'ls 22 avrigl 2015 ho lö üna radunanza d'orientaziun regard la revaisa totela da la constituziun cumünela, numneda actuel tschantamaints. Per la cumischiun chi ho preparo las propostas saja important, cha la populaziun piglia numerusamaing part a la procedura da cooperaziun chi düra dals 13.04.2015 fin ils 01.05.2015 e natürelmaing eir a la radunanza d'orientaziun.

Impü orientescha'l, cha venderdi, ils 12 gün 2015 ho lö la prosma radunanza cumünela cun la tractanda regard il contrat da biosfera. Excepciunelmaing ün venderdi, siand cha illas vschinaunchas da Zernez e Scuol ho lö quella fin d'eivna la votaziun da l'urna sur dal medem tema. Impü varo lö ils 23 e 24 gün ün'ulteriura radunanza per tratter la revaisa totela dals tschantamaints, nouv da la constituziun.

Ün votant fo attent regard l'orientaziun in connex cun la spüerta chi nu vain pü pussibilitada da depositer immundizchas d'üert our in deponia. Scha que nun es pussibel, da metter a disposiziun üna bagnoula pel ramassamaint d'immundizchas d'üert. Il cussagl piglia incunter quist giavüsche e sclarischa las pussibiliteds.

Il president serra la radunanza a las 22.15 ed ingrazcha a tuot ils preschaints per lur cumparsa.

In buna fè

Il president:
D. Campell

L'actuar:
D. Schwenninger