
Riassunt da la tschanteda da la suprastanza cumünela dals 01 favrer 2023:

Protocol dals 18.01.2023

Il protocol da la tschanteda dals 18.01.2023 vain approuvo.

2023-002 Uorschla Campell, dumanda preliminar da fabrica talvo Chesa Cotschna, parcella 662

Riet R: Campell piglia s-chüsa per quista tractanda.

La dumanda es gnida inoltrada ils 17.01.2023.

Uorschla e Duri Campell sun vi dal fer plans da fabrica. L'intent es da partir la chesa verticalmaing sur tuot l'edifizij, v.d. chesa e talvo, e da realiser usché duos abitaziuns independentas. Il talvo existent es gnieu reconstruieu da l'an 1952, zieva cha'l es gnieu desdrüt cumplettamaing da la lavina da l'an 1951. Quella reconstrucziun nu correspuonda al möd dals fabricats istorics dal lö ne in fuorma ed in proporziun, ne in grandezza. El nu pudess hoz tenor la ledscha da fabrica actuela gnir fabricho in quel möd.

Aunz cu fer ils plans detaglios giavüschan ils patruns da fabrica per ün'examinaziun ed üna decisiun preliminar da la suprastanza cumünela a favur d'üna reconstrucziun dal talvo oriund tenor la ledscha da fabrica. A vain remarcho cha la chüra da monumaints ho do l'acconsentimaint per la refacziun dal talvo al stedi aunz la destrucziun da la lavina.

La suprastanza decida da sustgnair la dumanda preliminar per refer il talvo scu cha'l es sto aunz cha'l es gnieu desdrüt da la lavina da l'an 1951.

2023-001 Franziska Tognazzo, Attach vi dal s-chudamaint da chalur a distanza, parcella 582

Ils 11.01.2023 es entreda la dumanda sur manzuneda. Ils 18.01.2022 es gnida scritta üna charta da conferma.

La suprastanza piglia cugnuschentscha da l'annunzcha da fabrica per l'attach vi dal s-chudamaint da chalur a distanza sün parcella 582.

Prolungiaziun dal permiss per retrer gera our da l'ova da Varusch

Üna ditte ho ün permiss per piglier oura materiel our da l'ova da Varusch. Quista cuvegna es scrodeda ils 31.12.2022. Our da quel motiv fo ella la dumanda per prolunger il permiss fin ils 31.12.2027, que chi correspuonda al permiss chantunel dal departamaint d'educaziun, cultura e protecziun da l'ambiant dal Grischun.

La suprastanza decida d'aderir a la prolungiaziun dal permiss per retrer gera our da l'ova da Varusch.

Cumpensaziun da terrain cun Duri Campell

Riet R. Campell piglia s-chüsa per quista tractanda.

Per realiser la refacziun da la via Engiadinaisa H27, l'imbuochamaint dal pro Lombard illa via maistra ed il sviamaint da la senda via Engiadina tal Hospiz Chapella sun gnieus druvos 1'322m² terrain da sar Duri Campell.

La cuvegna a buocha traunter il president cumünel da l'an 2017 e'l proprietari dal terrain es steda, cha'l terrain druvo vain cumpenso 1:1.

1. Pel proget dal chantun cun l'imbuochamaint dal pro Lombard illa via maistra sun gnieus druvos 250m² terrain da Duri Campell (parcella nr. 361). Quel terrain es gnieu cumpro dal chantun cun ün contrat ed es evas.

2. Da sted 2017 ho inoltro la vschinauncha da S-chanf a l'uffizi da construcziun bassa ün proget per spuster la senda Ravuntsché-Ospiz Chapella. Per quist proget es sto previs da druver 1'404m². Per ils nouvs adattamaints e la prolungiaziun da la senda s'ho gieu da druver auncha 338m² da Duri Campell (parcella 361). Per quist terrain ho gieu lö üna tschanteda traunter Duri Campell e Damian Arpagaus da l'uffizi da construcziun bassa. Duri es sto perinclet cul proget, ma scu cumpensaziun dals 338m² ho el vulieu ün barat da terrain cun la vschinauncha. Que es gnieu comunicho quella vouta al president cumünel, sar Gian Fadri Largiadér.

3. Tal Pro Lung sün parcella 352 sun gnies druvos 132m² e staun gnir cumpensos.

4. Pel spustamaint da la senda da la via chantunela fin tar l'ospiz chapella sun gnies utilisos 753m² dal terrain da Duri Campell sün parcella 819. Eir quist terrain ho auncha da gnir cumpenso.

5. 13m²+7m²+79m²=99m² dal pro sün parcella 516

Terrain do giò da Duri Campell chi es auncha da cumpenser: 1'322m².

(338m² + 132m² + 753m²+99m² = 1'322m²)

Scu cumpensaziun dal terrain do giò vain ingrandida la parcella 516 da sar Duri Campell cun 1'322m² da la parcella 752 (pro sper la via Plaun da la Clüsa).

Decisiun:

La supranza decida da propuner a la radunanza cumünela d'aderir a la cumpensaziun da terrain cun sar Duri Campell scu descrit.

Prolungiaziun dal contrat da fittaunza Prasüras

Riet R. Campell piglia s-chüsa tar quista tractanda.

La mnedra dal restorant Prasüras anteriura ho desdit il contrat da fittaunza dal restorant Prasüras cun charta dals 26.04.2022. Ils 20 meg 2022 ho la supranza decis da fitter il Prasüras ad üna ditta. Pel prüm an da fittaunza es gnieu surpiglio il contrat anteriur e zieva dess quel gnir surelavuro. Il prüm an da fittaunza es glivro ed il fittadin fo la dumanda da prolunger il contrat da fittaunza per 5 ans cun seguaints müdamaints:

1. Il fittadin propuona da fixer il fit sün min. fr. 5'000.- e max. fr. 7'000.- (7% dal schmerdsch). Fin uossa es quel sto 7% dal schmertsch. Tenor quints cul fittadin anteriur sun gnies miss in quint ils ultims ans in media fr. 5'500.-.

2. Uras d'avertüra: cun que cha'l restorant Prasüras as rechatta ourdvar da la vschinauncha tar l'entreda dal Parc Naziunel giova l'ora üna granda rolla regard la frequentaziun dal restorant. Cur cha es trid'ora nu s'ho bod üngüns giasts. Our da quel motiv vain manzuno cha'l sforz cun las uras d'avertüra nu fo sen ed a vain proponieu dal fittadin da stricher quella pretaisa. Ma ad es da communicher cha las uras d'avertüra haun da gnir communicatedas a la glieud. Ün important punct es auncha cha's renda attent cha las tualettas haun dad esser aviertas.

A vain remarcho cha es d'agiundscher üna clausula regard la desditta da tuottas duos varts.

Per las uras d'avertüra as po piglier oura il oblig da stuvair avoir aviert mincha di, ma ad es d'agiundscher cha cur cha es bell'ora ho dad esser aviert.

La supranza decida d'aderir a la prolungiaziun dal contrat per 5 ans cun seguaints müdamaints: Il fit importa 7% dal schmertsch e vain fixo cun ün minimum da fr. 5'000.00 ed ün maximum da fr. 7'000.00. Tar dis da trid'ora nu stu el avoir aviert il restorant, però cur cha es bell'ora ho il restorant d'esser aviert.

Cuntraproposta iniziativa per scumand da fös artificiels

Ils 04.12.2022 es entreda ün'iniziativa per ün scumand per fös artificiels. 51 personas haun suottascrit l'iniziativa. A la radunanza dals 18.01.2023 ho la supranza decis d'entrer illa dumanda e da formular üna cuntraproposta. A stu auncha gnir sclarieu in che ledscha cha vain reglo il scumand per fös artificiels. Cün üna cuntraproposta voul la supranza pussibiliter eir in avegnir fös artificiels sainza restricziuns ils prüms avuost ed ils 31.12 – 01.01. Impü nu dess il militer sül territori da S-chanf suottaster al scumand.

La supranza decida d'aderir a la cuntraproposta preparada e suottametter quella a la radunanza cumünela.

Giarsun forestel

Zieva cha'd es gnieu scrit oura la piazza scu giarsun da bos-cher es entreda ün'annunzcha.
La suprastanza decida d'impiegher ad ün giarsun forestel.

Plazza stagiunari forestel

Zieva cha vains scrit oura la piazza per ün stagiunel tal forestel es entreda ün'annunzcha.
La suprastanza decida d'impiegher ad ün stagiunel tal forestel d'avrigl fin november.

Contrat per terapia psicomotorica cul servezzan ortopedagogic dal Grischun

Per cha'l servezzan ortopedagogic dal Grischun po spordscher in incumbenza da la scoula terapias psicomotoricas scu imsüra pedagogic- terapeutica es da stipuler il contrat agiunt traunter la vschinauncha da S-chanf e'l servezzan ortopedagogic dal Grischun (HPD).

L'organisaziun e l'indemisaziun da las prestaziuns terapeuticas dal HPD vegnan fattas tres la scoula da S-chanf. Ils partenaris dal contrat as sfadieschan d'utiliser sinergias terapeuticas optimelas. La HPD spord-scha terapia singula ed inua chi fo sen ed es organisatoricamaing pussibel eir per gruppas pitschnas.

La suprastanza decida d'aderir al contrat per terapia psicomotorica cul servezzan ortopedagogic dal Grischun.

Discussiun regard offertas per lavuors

Il custodi ho preparo üna glista cun las lavuors chi haun da gnir fattas vi da las alps. Per cuntinuer las lavuors fo el la dumanda quantas offertas ch'el ho da piglier aint per las lavuors.

Reglas tenor sböz da la nouva constituziun:

Sur fr. 50'000.00 -> 5 offertas

Fr. 10'000.00 – Fr. 50'000.00 -> 3 offertas

Fr. 5'000.00 – Fr. 10'000.00 -> 2 offertas

Fr. 0 – Fr. 5'000 -> 1 offerta

Decisiun:

La suprastanza decida da pretender per imports sur fr. 50'000.00 3 offertas, per imports traunter fr. 5'000.00 – fr. 50'000.00 2 offertas e per imports suot fr. 5'000.00 dess decider il custodi sves.

Zavraunza spazi en (TR Gewässerraumausscheidung)

Per mner il proget a la radunanza cumünela ho da gnir tratta üna decisiun regard las parcellas pertuchedas. Scha nu vain chatto üngüna soluziun vain la determinaziun dal spazi d'ovas suottamissa a la radunanza cumünela scu publisheda tar l'exposiziun publica sainza müdamaints. Que füss ün dischavantag pels proprietaris da terrain da fabrica da l'otra vart.

La suprastanza decida da piglier sü contact culs pertuchos per lascher discuter sur da l'agir.

Implaunt solar a Murtér

Per sgürer la producziun d'energia electrica d'inviern ho la Confederaziun decis illa revisiun da la ledscha d'energia da promover implaunts fotovoltaics alpins da granda surfatscha cun üna producziun minima da 10 GWh. Quist sustegn resguarda 60% da l'investiziun. Energia S-chanf vezza grand potenziel d'ün implaunt sü Murter. Differents stüdis da terz demuossan cha'l lö da Murter spordscha il lö ideel per ün implaunt fotovoltaic d'inviern. Perque haun differents partenaris (OEE, Repower, eui.) inoltro dumandas per realisier insembel ün implaunt sü Murter. Per profiter da las subvenziuns es da realiser fin la fin dal 2025 10% da l'implaunt. Fin la fin dal 2028 stu gnir piglio in funcziun tuot l'implaunt fotovoltaic. Per pudair tgnair aint quists termins stu gnir inoltro la dumanda a la Confederaziun fin d'utuon 2023.

La suprastanza decida da propuoner a la radunanza cumünela d'inviar ün proget per implaunts fotovoltaics sü Murter.

Varia

- Delegios CEE: Riet R. Campell, Heinz Thomas, Liun Quadri
- A vain infurmo sur da la tschanteda cun l'uffizi da militer e protecziun civila regard la mancaunza d'electricizited.

A las 20:40 vain la tschanteda alveda.

Riet R. Campell

S-chanf, ils 28.02.2023

La suprastanza cumünela

