



18. Tschanteda da la suprastanza cumünela in marculli, ils 16.11.2016 a las 19.00 in chesa cumünela S-chanf

Presidi: Duri Campell

Preschaints: Gian Andrea Bott, Paolo Bernasconi, Jnes Barblan, Liun Quadri

Absaints:

Actuar: Duri Schwenninger

Tractandas:

- | | | |
|----|-------|--|
| 1. | | Protocol |
| 2. | 7.900 | Stedi trattativas culs proprietaris da terrain in connex cun la revisiun parziela da la planisaziun locala, zona da deponia ed explotaziun da gerra Bos-chetta Plauna (ingrandimaint sectur deponia), preschantaziun tres il president da la cumischiun e decisiun |
| 3. | 0.211 | Dumandas da fabrica |
| 4. | 0.205 | Preventiv 2017 |
| 5. | 9.100 | Pè d'impostas per l'an 2017 |
| 6. | 9.998 | Meng Gian Fadri, dumanda cumprita parcella nr. 218 (735) |
| 7. | 7.900 | Revisiun parziela da la planisaziun locala, zona da deponia ed explotaziun da gerra Bos-chetta Plauna |
| 8. | 8.300 | Pista da schlisuler God God fin Griatschouls, decisiun da spordscher spüerta e surder incumbenza da fer pista |
| 9. | 9.999 | Varia |

La glista da tractandas vain approveda sainza objecziuns.

Protocol: Il protocol da la tschanteda dals 09.11.2016 vain approvu unanimamaing.

160 7.900 Planisaziun dal territori cumünel
Stedi trattativas culs proprietaris da terrain in connex cun la revisiun parziela da la planisaziun locala, zona da deponia ed explotaziun da gerra Bos-chetta Plauna (ingrandimaint sectur deponia), preschantaziun tres il president da la cumischiun e decisiun

Per quista tractanda es preschaint il president da la cumischiun chi d'eira gnida tschernida da la radunanza cumünela dals 02.04.2014 per fer trattativas culs proprietaris da terrain privats in connex cun la revisiun parziela da la planisaziun locala, zona da deponia ed explotaziun da gerra in Bos-chetta Plauna. Il president da la cumischiun spiega, cha la cumischiun ho gieu 4 tschantedas e lo s'ho elavuro propostas per suottametter als proprietaris da terrain privats. Que sun Duri Campell, la Confederaziun scu eir l'uffizi

chantunel da construcziun bassa. La cumischiun ho decis da suottametter a la radunanza la seguainta proposta:

Per fer l'adöver sur numno remunerescha la vschinauncha ils proprietaris da terrain cun 70% dals imports da deposits chi vegnan fixos culs gestiunaris da la deponia. Tenor contrat actuel da la vschinauncha cun la Bos-chetta Plauna SA dal 1999 as tratta dals seguaints imports:

- retrer gerra fr. 3.00 al m³
- deposit materiel da s-chev fr. 5.00 al m³
- deposit materiel d'innert fr. 10.00 al m³

uschè cha que vuol dir, cha'l proprietari da terrain survgniss actuel:

- per materiel retrat fr. 2.10 al m³
- per deposit materiel da s-chev fr. 3.50 al m³
- per deposit materiel inert fr. 7.00 al m³
- cun surlascher als proprietaris da terrain 70% da las taxas per retrer, resp. depositer materiel, vain tgnieu aint la ledscha federela da la planisaziun territoriela, art. 5 alinea 1, inua chi'd es previs la prelevaziun da guadagn da planisaziun (Mehrwertabschöpfung).

Zieva animeda discussiun decida la suprastanza cun 3 cunter 1 vusch da sustegner la proposta da la cumischiun, però d'invier scu prüm las trattativas per surlavurer il contrat cun la deponia Bos-chetta SA, aunz cu suottametter la proposta da la cumischiun a la radunanza. Duri Campell s'ho absanto per quista tractanda.

161 0.210 Annunzchas da fabrica

Wohlwend Regina e Werner 713 e 714 refügi movibel per chavals

162 0.205 Rendaquint/planisaziun da finanzas Preventiv 2017

La suprastanza fo üna seguonda lectüra dal preventiv 2017. Cun expensas da fr. 8'821'300.00 ed entredgias da fr. 8'881'105.00 serra il preventiv 2017 cun ün avauz da fr. 59'805.00. Previs es da fer amortisaziuns da la faculted administrativa in l'otezza da fr. 199'300.00. L'an chi vain es impü previs da fer investiziuns brütas in l'otezza da fr. 5'981'000.00 cun entredgias in fuorma da subvenziuns e contribuziuns d'arduond fr. 990'000.00. La suprastanza decida unanimamaing da suottametter il preventiv 2017 a la prosma radunanza cumünela cun la proposta d'accepter quel.

163 9.100 Pè d'impostas Pé d'impostas per l'an 2017

As basand sül rendaquint da l'an da gestiun 2015 scu eir resguardand las investiziuns da l'an chi vain, decida la suprastanza unanimamaing da propuoner a la radunanza cumünela da sbasser il pè da l'imposta cumünela per l'an 2017 da 75% sün 65% da l'imposta chantunela simpla.

164 9.998 Cumprita e vendita terrain cumünel Meng Gian Fadri, dumanda cumprita parcella nr. 218 (735)

La suprastanza piglia cugnuschentscha da la dumanda da Gian Fadri Meng chi vuol cumprar la parcella nr. 218, part 735 in Rudè. La parcella es gnida chalcheda da l'an 1997 cun ün contrat da dret da fabrica traunter la vschinauncha politica / corporaziun vschinela e Roman Meng. Roman Meng ho in seguit fabriccho la remisa agricula. Da l'an 2011 ho surpiglio il figl Gian Fadri la remisa sül terrain chalcho. La remisa vain nüzageda aunch'hoz per granda part scu remisa agricula. Zieva animeda discussiun decida la suprastanza da propuoner a la radunanza da na vender il terrain agricul.

**165 7.900 Planisaziun dal territori cumünel
Revisiun parziela da la planisaziun locala, zona da deponia ed
explotaziun da gerra Bos-chetta Plauna**

Siand cha la suprastanza ho decis da fer scu prüm trattativas cun la Bos-chetta Plauna SA regard adattaziuns dal contrat actuel, decida la suprastanza cun 4 cunter 0 vuschs da metter inavous quista tractanda e decider in chosa pür cur cha la proposta dal nouv contrat cun la Bos-chetta SA scu eir las propostas da contrats culs privats sun avaunt maun. Duri Campell s'ho absanto per quista tractanda.

**166 8.300 Turissem e cura
Pista da schlisuler God God fin Griatschouls, decisiun da
spordscher spüerta e surder incumbenza da fer pista**

Düraunt las ultimas 2 stagiuns d'inviern s'ho lascho preparar a prouva la via da God God vers Griatschouls scu pista per schlisuler. Il rimbomb d'indigens e giasts d'eira per granda part fich positiv. Eir quist an es avaunt maun üna dumanda cun ün'offerta da Curdin Joos cun las medemmas cundiziuns scu'ls ans passos. Impü fo Curdin Joos la dumanda, da pudair nüzzer eir quist an l'alp Griatschouls per spordscher tschainas da fondü, però per ün predsche pauschel e na scu l'an passo per ün predsche per vouta. Zieva animeda discussiun decida la suprastanza da spordscher eir quist inviern la spüerta e da surder a Curdin Joos l'incumbenza da preparar la pista pel predsche offert da fr. 160.00/l'ura. Impü decida la suprastanza, da conceder il dret da nüzzer l'alp Griatschouls per spordscher tschainas per ün import pauschel ill'otezza da fr. 350.00. La suprastanza renda attent, cha tenor uorden per fer adöver vias champestras, artichel 7, sun tuot las vias champestras e vias da god serredas sur inviern, e que il pü tard a partir dals 20 december. Unic la maschina da fer pistas es exclus da quel scumand.

167 9.999 Varia

Il president spiega, cha s'ho invio ils pass necessaris per surpiglier ils 3 pros agriculs da la Corporaziun evangelica per l'imprast vi da la fabrica da la chesa Pravenda. Displaschaivelmaing s'ho stuvieu constater bain svelt, cha'l barat previs vain resguardo scu vendita e cha quel suottasto al dret dal terrain agricul e cun que na pussibel, d'effettuer il barat per l'imprast. Uossa dessan decider ils respunsabels da la Corporaziun evangelica in chosa.

Inavaunt infurmescha'l, cha'l güdisch administrativ ho scrit giò il plaunt da nossa vschinauncha cunter il proget da la correctura da la via chantunela Tschessa Granda-Punt Vallember tenor decisiun da la suprastanza dals 26 october 2016.

Ils 30 november 2016 ho lö üna tschanteda "extra murus" da la suprastanza cumünela giò la chesa federela a Berna.

A las 23.00 vain la tschanteda alveda.

In buna fè

L'actuar:
D. Schwenninger