



4. Radunanza cumünela dals 21.8.2019 a las 20.00 in sela polivalenta S-chanf

Presidi: Gian Fadri Largiadèr / Tractanda 4 Paolo Bernasconi

Actuara: Anita Kohler

Preschaints: Preschaints sun 37 votantas e votants

Büro electorel: Maura Romerio Duschletta, Steivan Luzi

Tractandas:

1. Protocol da la radunanza cumünela dals 26 gün 2019
2. Contrat da garanzia solidarica per l'inter debit da las vschinaunchas da Schlarigna, Puntraschigna, Samedan, Bever, La Punt Chamues-ch, Madulain, Zuoz e S-chanf a favur da la Promulins SA illa dimensiun da max. fr. 53.5 milliuns
3. Vendita parcella nr. 824 i'l quartier "Resgia Chapella" a Georg Rauch
4. Orientaziun - Iniziativa - Controlla remuneraziuns e spaisas pajedas i'ls ultims deschans als presidents cumünels
5. Varia

Zieva las explicaziuns dal vicepresidente Paolo Bernasconi concernent il tractandum 4 ed üna precisaziun dals cuosts da l'advocat, chi sun gnies definieus memma poch cler illa missiva, renda ün votant attent, ch'el as resalva üna proposta da renvieda düraunt cha la tractanda surmanzuneda vegn trattada.

La glista da tractandas vain approveda in quist sen.

Protocol: Da la radunanza cumünela vain piglio cugnuschtscha dal protocol dals 26 gün 2019.

15 0.209 Contrats e cunvegnas
Contrat da garanzia solidarica per l'inter debit da las vschinaunchas da Schlarigna, Puntraschigna, Samedan, Bever, La Punt Chamues-ch, Madulain, Zuoz e S-chanf a favur da la Promulins SA illa dimensiun da max. fr. 53.5 milliuns

Il president cumünel orientescha cun agüd d'üna preschentaziun davart la realisaziun da la chesa da chüra Promulins in regard il contrat da garanzia solidarica per l'inter debit da las vschinaunchas da Schlarigna, Puntraschigna, Samedan, Bever, La Punt Chamues-ch, Madulain, Zuoz e S-chanf a favur da la Promulins AG illa dimensiun da max. fr. 53.5 milliuns. La part da finanziaziun da la vschinnanucha da S-chanf importa arduond fr. 3.2 miu. (5.99%).

Proposta:

La suprastanza cumünela propuona d'approver il contrat da garanzia solidarica per l'inter debit da maximelmaing fr. 53.5 milliuns.

La decisiun sto suot la resalva da l'approvaziun tres las otras vschinaunchas.

Decisiun:

La radunanza cumünela approvescha il contrat da garanzia solidarica per l'inter debit da maximelmaing fr. 53.5 milliuns suot la resalva da l'approvaziun tres las otras vschinaunchas sainza cuntravuschs.

**16 9.998 Cumprita e vendita terrain cumünel
Vendita parcella nr. 824 i'l quartier "Resgia Chapella" a Georg Rauch**

Georg Rauch ho inoltro la dumanda per pudair cumprer la parcella nr. 824 i'l quartier "Resgia Chapella" per pudair fabricher üna chesa d'üna famiglia. Georg Rauch es creschieu sü a Cinuos-chel e vaiva lo sieu domizil ils ans 1968 fin 1996. El accumplescha tuot las pretaisas dal „REGLAMAIN - davart la vendita da terrain da fabrica illa zona d'indigens «Resgia Chapella»“.

Proposta:

La suprastanza cumünela propuona da vender la parcella nr. 824 a Georg Rauch.

Decisiun:

La radunanza cumünela aderescha unanimamaing la vendita da terrain a sar Georg Rauch per la parcella nr. 824 a Chapella per fr. 300.00/m².

**17 0.111 Radunanza cumünela
Orientaziun – Iniziativa – Controlla remuneraziuns e spaisas
pajedas i'ls ultims desch ans als presidents cumünels**

Ils 19 marz 2018 haun 29 personas inoltro ün'iniziativa cun la seguinta formulaziun:

As basand sün art. 19 dals tschantamaints cumünels da la vschinauncha da S-chanf pretendan ils suotsegnos, ch'ün giurist da lingua rumauntscha controlla insembel cun la cumischiun da gestiun, scha las remuneraziuns e spaisas pajedas i'ls ultims desch ans als presidents cumünels correspuondan a l'uorden da salarisaziun per ufficiants, impiegos e lavuraints cumünels e vschinels da la vschinauncha da S-chanf, approvo da la radunanza cumünela dals 25 october 2007. Eventuelas irregulariteds dessan gnir commentedas e quantifichedas in ün rapport a maun da la radunanza cumünela.

Ils 24 october 2018 ho la radunanza cumünela accepto l'iniziativa.

A la tschanteda da suprastanza dals 24 lügl 2019, ho la suprastanza cumünela piglio cugnuschentscha dal rapport da la CDG e da dr. Marco Toller, in regard il rapport parziel da «l'iniziativa remuneraziuns e spaisas dals presidents cumünels». Tenor il rapport parziel da la cumischiun da gestiun nu haun pudieu gnir constatedas üngünas irregulariteds ed üngüns surpassamaints dal uorden da salarisaziun in connex cullas spaisas dal anteriur president cumünel, sar Duri Campell. La cumischiun da gestiun giavüscha, cha la ledscha da salarisaziun vegna surlavureta danouvmaing per pudair eviter in futur discussiuns e melinclettas. Ils cuosts s'amuntan impustüt per la lavur giuridica, manzuno aint il prüm

rapport dals 16 lügl 2018, ed i'l seguond rapport dals 14 gün 2019 in regard las remuneraziuns e las spaisas cha sar Campell ho retrat, sün fr. 15'106.00.

Proposta:

La radunanza cumünela piglia cugnuschentscha dal rapport parziel (14 gün 2019) «Iniziativa - Controlla remuneraziuns e spaisas pajedas i'ls ultims desch ans als presidents cumünels».

Il tractandum 4 vain mno dal vicepresidente, Paolo Bernasconi. Explicaziuns davart ils rapports parziels do il president da la CdG, Linard Parli. Quel as s-chüsa dūraunt sias explicaziuns tals votants e tar las votantas e constata, cha'ls commembers da la CdG sajan ieus our da fosas cundiziuns tar l'interpretaziun dal "Uorden da salisraziun" l'an 2017. Pūnavaunt constata el, cha tenor il consulent, dr. Marco Toller, hegian tuot ils "ufficiants cumünels" il dret da gnir indemnizos cun raps per sezzüdas e per spaisas.

Discussiun:

Ün votant chi tuocho eir tals iniziants, piglia il pled e dumanda perche cha l'advocat respunsabel nu saja preschaint. Tenor il votant stuess quel nempe esser da la partida per respunder a dumandas. Cha la CdG nun es complet preschaint, vain eir criticho ferm dal votant. Il votant nun inclegia perche cha sun gnies fats differentes rapports parziels, impè da preschanter ün rapport finel. Il votant vuless survgnir invista i'ls rapports e nun es insomma na daperüna culs cuosts chaschunos da passa fr. 15'000'00. Pūnavaunt nu sun ils iniziants cuntaints culla comunicaziun traunter els e la CdG. Ultra da que critichescha il votant, cha'ls art. correspundents 1, 2, 7 ed 8 dal „Uorden da salarisaziun“, vegna interpretos tuottafat fos, e que eir dal jurist. Traunter oter manzuna il votant, ch'ün recuors da survagliaunza tal Chantun Grischun, pudess eir esser üna soluziun.

Ün oter votant constatescha, cha'l tun da discussiun nu saja degn ad ün radunanza e fo la proposta davart il proceder, da spuster quista tractanda sün üna prosma radunanza per pudair tratter l'intera tematica e lura finir giò cun quella.

Il president da la CdG dò respostas chi's refereschon sùls duos rapports a las dumandas chi sun gnidas fattas. Ultra da que constata'l, cha tenor l'explicaziuns da la firma i-web, Inovative Web SA saja be pussibel dūraunt ün an da fer retropersecuziuns da las connecziuns d'internet e cha'l müdamaint da la versiun da "Uorden da salisraziun" nu possa pü gnir reconstrieu.

Decisiun:

La radunanza decida zieva üna discussiun fich animada cun 16:15 vuschs da spuster quista fatschenda sün üna prosma radunanza cumünela, inua cha vain preschanto ün rapport finel.

18 9.999 Varia

Il president da vschins s'infurmescha in regard l'annullaziun dal dret da recumpra i'l cudesch fundiari dal magazin da la resgia dals frers Glisenti a Chapella. A la prosma radunanza cumünela survain il votant üna resposta cumpetenta pertuchand sia dumanda.

Ün oter votant fo üna dumanda in regard la comunicaziun Mia Engiadina e l'interrupziun da la rait da fibra dals 13-08-2019. Eir quist votant survain üna resposta cumpetenta a la prosma radunanza cumünela, zieva cha'l mneder da proget, Alex Etter, s'ho infurmo in chosa.

Pü inavaunt infurmescha il president in regard las seguintas fatschendas:

Ledscha da turissem e trafic public:

La cumischiun "revaissa tschantamaints, ledschas ed uordens" da la vschinauncha da

S-chanf ho surlavuro la ledscha manzuneda e delibero quella per la procedura da consultaziun. Las votantas e'ls votants da S-chanf vegnan invidos d'inoltrer propostas u objecziuns in scrit fin venderdi, ils 6 settember 2019 tar l'administraziun cumünela.

Pertuchand la partenza dal Bike-Maraton dal Parc Naziunal a S-chanf als 31-08-2019:
La via da Bügl Suot es serreda da las 12.00 fin las 13.00.

Adattaziun da las uras d'avertüra da l'administraziun cumünela:

A partir dals 18-08-2019 es il büro d'administraziun adüna aviert la gövgia zievamezdi impè dal venderdi zievamezdi e nouv il venderdi aunzmezdi da las uras 8.00 - 12.00.

Infurmaziun in regard il di da las portas aviertas dals 24-08-2019.

Il president serra la radunanza a las 22.05 ed ingrazcha a tuot ils preschaints e las preschaintas per lur cumparsa.

In buna fè

Il president:

L'actuara:

G. Largiadèr

A. Kohler

Publicaziun dals 29.08.2019